

Umowa użyczenia Nr 110/GeGGr/2014

zawarta w dniu 28.05.2014 r. w Radzyminie pomiędzy:

Gminą Radzymin z siedzibą Urzędu Miasta i Gminy Radzymin Pl. T. Kościuszki 2, 05-250 Radzymin, NIP 1251333745, REGON 013269700, reprezentowaną przez Zbigniewa Piotrowskiego – Burmistrza Radzymina, zwaną w dalszej części umowy „Użyczającym”,

a

Powiatem Wołomińskim z siedzibą w Wołominie przy ul. Prądyńskiego 3, 05-200 Wołomin, NIP 1250940609, REGON 013269344, reprezentowanym przez:

1. Piotra Uścińskiego – Starostę Wołomińskiego
2. Konrada Rytla – Wicestarostę Wołomińskiego

zwanym w dalszej części umowy „Biorącym w użyczenie” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem nieruchomości położonej w Radzyminie przy ul. Konstytucji 3 Maja, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 3/7 w obrębie 05-06, o powierzchni 0,0632 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wołominie prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/00002472/5.

§ 2

Użyczający oddaje Biorącemu w użyczenie do bezpłatnego używania opisaną w § 1 nieruchomość, zwaną dalej „przedmiotem użyczenia”.

§ 3

Na przedmiocie użyczenia znajduje się obiekt sportowy, tj. boisko zrealizowane w ramach programu „Moje boisko – Orlik 2012”.

§ 4

1. Przedmiot użyczenia będzie używany przez Biorącego w użyczenie na cele związane z prowadzeniem obiektu sportowego w ramach programu „Moje boisko – Orlik 2012”
2. W dacie zawarcia niniejszej umowy przedmiot użyczenia znajduje się w użytkowaniu Biorącego w użyczenie.

§ 5

Umowa zostaje zawarta na okres 10 (dziesięciu) lat.

§ 6

1. Biorący w użyczenie zobowiązuje się, że będzie korzystał z przedmiotu użyczenia zgodnie z celem na jaki został mu oddany w użyczenie.
2. Biorący w użyczenie zobowiązuje się do utrzymania przedmiotu użyczenia oraz terenu przyległego w należyтым porządku zachowując wszelkie wymogi dotyczące przepisów BHP i ochrony środowiska.
3. Wszelkie zobowiązania cywilno-prawne wynikające z korzystania z przedmiotu użyczenia obciążają Biorącego w użyczenie.

§ 7

1. Biorący w użyczenie zobowiązuje się do ponoszenia nakładów związanych ze zwykłym użytkowaniem przedmiotu użyczenia oraz ponoszenia kosztów remontów i napraw wynikających z normalnego zużycia.
2. Biorący w użyczenie zobowiązuje się do niezwłocznego dokonywania czynności i działań zmierzających do zachowania przedmiotu użyczenia w stanie nie pogorszonym ponad zużycie będące następstwem prawidłowego używania.

§ 8

1. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy za wypowiedzeniem z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku likwidacji przez Biorącego w użyczenie obiektu sportowego znajdującego się na przedmiocie użyczenia, niniejsza umowa ulega rozwiązaniu bez zachowania terminu wskazanego w ust. 1. Biorący w użyczenie jest zobowiązany do usunięcia wykonanych przez niego naniesień. Podstawą rozliczenia będzie protokół zdawczo-odbiorczy.

§ 9

1. Biorący w użyczenie zobowiązuje się niezwłocznie po zakończeniu używania zwrócić nieruchomości w stanie nie pogorszonym wraz z usunięciem naniesień.
2. W przypadku rozwiązania umowy, podstawą rozliczeń będą ustalenia zawarte w protokole zdawczo-odbiorczym.

§ 10

W przypadku używania przez Biorącego w użyczenie przedmiotu użyczenia w sposób sprzeczny z umową, Użyczający może wypowiedzieć niniejszą umowę w trybie natychmiastowym.

§ 11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach dotyczących przedmiotu niniejszej umowy, a nie uregulowanych w jej postanowieniach, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.


§ 13

Wszelkie spory na tle wykonywania umowy rozstrzygać będzie właściwy miejscowo sąd.

§ 14 -

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - po dwa dla każdej ze stron.

Użyczający


BURMISTRZ
mgr Zbigniew Piotrowski
GINA RADZYMIN
Pl. T. Kościuszki 2
05 - 250 Radzymin
REGON 013269700
NIP 1251333745

Biorący w użyczenie


STAROSTA

Piotr Uściński


WICESTAROSTA


Konrad Rytel

Sporządził:

Maria Kurek tel. 22 786 62 92 w. 135

Kierownik Referatu

RADCA PRAWNY Geodezji i Gospodarki Gruntami


mgr Hanna Zywiecka


mgr inż. Anna Berta

WA 1168